



Grünliberale Partei Schweiz  
Monbijoustrasse 30, 3011 Bern

Eidgenössisches Departement für Wirtschaft, Bildung und Forschung  
Bundesamt für Wohnungswesen  
2540 Grenchen

Per E-Mail an: [Recht@bwo.admin.ch](mailto:Recht@bwo.admin.ch)

31. Juli 2020

Ihr Kontakt: Ahmet Kut, Geschäftsführer der Bundeshausfraktion, Tel. +41 31 311 33 03, E-Mail: [schweiz@grunliberale.ch](mailto:schweiz@grunliberale.ch)

## Stellungnahme der Grünliberalen zum Covid-19-Geschäftsmietegesetz

Sehr geehrter Herr Bundesrat  
Sehr geehrte Damen und Herren

Wir bedanken uns für die Vorlage und den erläuternden Bericht zum Bundesgesetz über den Miet- und Pachtzins während Betriebsschliessungen und Einschränkungen zur Bekämpfung des Coronavirus (Covid-19) (Covid-19-Geschäftsmietegesetz) und nehmen dazu wie folgt Stellung:

Für die Grünliberalen ist wichtig, dass für Mieterinnen und Mieter von Geschäftsräumen, die wegen des Coronavirus auf behördliche Anordnung hin ihre Geschäfte schliessen mussten oder wegen des Lockdowns indirekt Umsatzeinbussen erlitten haben, eine Lösung gefunden wird. Diese soll sich an folgenden Grundsätzen orientieren (vgl. [20.3838](#) Ip. Flach):

1. Eigenverantwortliche Lösungen zwischen Mieterschaft und Vermieterschaft sind zu begünstigen. Gegenüber Massnahmen der öffentlichen Hand (Bund, Kantone und Gemeinden) sollen gütliche Einigungen bessergestellt sein.
2. Massnahmen des Bundes sollen Lösungen der Kantone und Gemeinden beachten und diesen gegenüber subsidiär sein.
3. Es ist zu prüfen, ob Anreize zu schaffen sind, damit mehr Kantone föderale Lösungen beschliessen.

Die Vorlage entspricht diesen Grundsätzen nicht oder nur sehr ungenügend und ist zu überarbeiten. So ist nicht sichergestellt, dass Mieterinnen und Mieter, die sich mit der Vermieterschaft auf Mietzinssenkungen geeinigt haben, bessergestellt sind. Auch wird auf kantonale und kommunale Lösungen kaum Rücksicht genommen, geschweige denn diese gefördert.

Wir danken ihnen für die Gelegenheit zur Stellungnahme und die Prüfung unserer Anmerkungen und Vorschläge.

Bei Fragen dazu stehen Ihnen die Unterzeichnenden sowie unser zuständiges Fraktionsmitglied, Nationalrätin Judith Bellaiche und Nationalrat Beat Flach, gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Handwritten signature of Jürg Grossen in blue ink.

Jürg Grossen  
Parteipräsident

Handwritten signature of Ahmet Kut in blue ink.

Ahmet Kut  
Geschäftsführer der Bundeshausfraktion